

CESSIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA' SUPERFICIARIA

E. COMPRAVENDITA

L'anno millenovecentoottantacinque, il giorno ventiquattro del mese di
aprile, in Roma ¹⁵ del mese di giugno.

TRA I SOTTOSCRITTI

1) GWS

27

██████████ nato a ██████████
27 ██████████, arrisato

che sottoscrive quale

Presidente

del Consiglio di Amministrazione della "Società Cooperativa a r.l. -

responsabi-
lità limitata" (già denominata la A - e

già denominata "_____ - _____ P_____ o-

ta"), con sede in Roma, via Monte Zebio 43, iscritta presso il Tribunale

di Roma al n. [REDACTED], a quanto infra autorizzato in forza di

deliberazioni assunte dal Consiglio di Amministrazione in data 30

aprile 1985 ed in data 29 maggio 1985, delibere che, in estratti

autentici, si allegano rispettivamente sotto le lettere "A" e "B".

2)

15

che sottoscrive quale procuratore speciale della ██████████ -

Società per Azioni con sede in Roma, via Tevere 48, capitale sociale

€ 2.040.600.000=, iscritta presso il Tribunale di Roma al n. [REDACTED], a

quanto infra autorizzato con procura rilasciatagli dall'Amministratore



ORIGINALE

Unico con atto a rogito del Notaio Gilberto Colalelli in data 26 luglio 1984 rep.n. 78004, registrato a Roma il 30 successivo, procura che in copia autentica si allega sotto la lettera "C".

_____ si premette _____

- che la _____ come espressamente dichiara il costituito suo rappresentante preventivamente ammonito sulle conseguenze derivanti da false dichiarazioni ai sensi della legge 4 gennaio 1968 n.15, è proprietaria, parte in piena proprietà parte in diritto di superficie, delle sottodescritte porzioni facenti parte di fabbricati identificati come "Lotti 4 - 7 - ¹²35 - 37" in ROMA, "Piano di Zona 4 - Serpentara 1", edificati in esecuzione delle concessioni n.185/C del 4 febbraio 1982 e successiva variante n. 843/C del 21 maggio 1982 (Lotto 4 e Lotto 7), n. 203/C del 22 gennaio 1982 (Lotto 35) e n.1018/C del 17 luglio 1982 (Lotto 37)

Tutto ciò premesso tra i sottoscritti nelle loro sopra indicate rispettiva qualità _____

_____ si conviene e stipula quanto segue _____

ARTICOLO 1.

La _____

_____ responsabilità limitata", come sopra rappresen-

tata,

A) VENDE

alla [redacted] - Società per Azioni", che, come sopra rappresentata, accetta ed acquista, le seguenti porzioni del fabbricato in ROMA, "Piano di Zona 4 - Serpentara 1", LOTTO 37, VIA ERMINIA FREZZOLINI civici numeri 5/41, edificato in esecuzione della concessione n. 1018/C prot.n.7457 in data 17 luglio 1982:

1) locale al civico nove, distinto con la lettera "A" della scala "A", sito al piano terra, confinante con vano scala, locali contatori, distacchi a due lati salvo altri.

N.C.E.U partita 409081 foglio 258 particella 257 sub 1;

2) locale al civico nove, distinto con la lettera "B" della scala "A", sito al piano terra, confinante con vano scala, locale condominiale, locale lettera "C" e distacchi a due lati salvo altri.

N.C.E.U partita 409081 foglio 258 particella 257 sub 2;

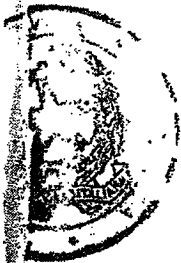
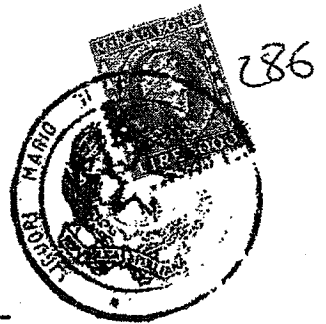
3) locale al civico nove, distinto con la lettera "C" della scala "A", sito al piano terra, confinante con vano scala, distacchi a due lati, locale lettera "B", salvo altri.

N.C.E.U partita 409081 foglio 258 particella 257 sub 3;

4) locale al civico diciannove, distinto con la lettera "A" della scala "B", sito al piano terra, confinante con vano scala, locale contatori, distacchi a due lati, salvo altri.

N.C.E.U partita 409081 foglio 258 particella 257 sub 28;

5) locale al civico diciannove, distinto con la lettera "B" della scala "B", sito al piano terra, confinante con vano scala, locale condominiale-



le, distacchi a due lati, locale lettera "C", salvo altri.

N.C.E.U partita 409081 foglio 258 particella 257 sub 29;

6) locale al civico diciannove, distinto con la lettera "C" della scala "B", sito al piano terra, confinante con vano scala, distacchi a due lati, locale lettera "B", salvo altri.

N.C.E.U partita 409081 foglio 258 particella 257 sub 30;

7) locale al civico ventinove, distinto con la lettera "A" della scala "C", sito al piano terra, confinante con vano scala, locali contatori, distacchi a due lati, salvo altri.

N.C.E.U partita 409081 foglio 258 particella 257 sub 55;

8) locale al civico ventinove, distinto con la lettera "B" della scala "C", sito al piano terra, confinante con vano scala, locale condominiale, distacchi a due lati, locale lettera "C", salvo altri.

N.C.E.U partita 409081 foglio 258 particella 257 sub 56;

9) locale al civico ventinove, distinto con la lettera "C" della scala "C", sito al piano terra, confinante con vano scala, distacchi a due lati, locale lettera "B", salvo altri.

N.C.E.U partita 409081 foglio 258 particella 257 sub 57;

10) locale al civico trentasette, distinto con la lettera "A" della scala "D", sito al piano terra, confinante con vano scala, locale contatori, distacchi a due lati, salvo altri.

N.C.E.U partita 409081 foglio 258 particella 257 sub 82;

11) locale al civico trentasette, distinto con la lettera "B" della scala "D", sito al piano terra, confinante con vano scala, locale condominiale, distacchi a due lati, locale lettera "C", salvo altri.

N.C.E.U partita 409081 foglio 258 particella 257 sub 83;

12) locale al civico trentasette, distinto con la lettera "C" della scala "D", sito al piano terra, confinante con vano scala, distacchi a due lati, locale lettera "B", salvo altri.

N.C.E.U partita 409081 foglio 258 particella 257 sub 84;

13) numero tre posti auto distinti con i numeri 4 - 5 - 6 (quattro cinque e sei) siti al piano terra, confinanti nell'insieme con via Erminia Frezzolini, scala ed area condominiali salvo altri

N.C.E.U. partita 409081, foglio 258, particella 422 subb. 1 - 2 - 3 .

14) numero tre posti auto contigui distinti con i numeri 10 - 11 - 12 (dieci - undici e dodici) siti al piano terra, confinanti nell'insieme con via Erminia Frezzolini, scala ed area condominiali salvo altri

N.C.E.U. partita 409081, foglio 258, particella 420 subb. 1 - 2 - 3 .

15) numero tre posti auto contigui distinti con i numeri 16 - 17 - 18 (sedici - diciassette e diciotto) siti al piano terra, confinanti nell'insieme con via Erminia Frezzolini, scala ed area condominiali salvo altri

N.C.E.U. partita 409081, foglio 258, particella 418 subb. 1 - 2 - 3 .

16) numero tre posti auto contigui distinti con i numeri 22 - 23 - 24 (ventidue - ventitre e ventiquattro) siti al piano terra, confinanti nell'insieme con via Erminia Frezzolini, scala ed area condominiali salvo altri

N.C.E.U. partita 409081, foglio 258, particella 416 subb. 1 - 2 - 3.

B) VENDE

alla  Società per Azioni", che, come sopra rappresen-



tata, accetta ed acquista, le seguenti porzioni del fabbricato in
ROMA, "Piano di Zona 4 - Serpentara 1", LOTTO 4 VIALE LINA
CAVALIERI senza numero civico edificato in esecuzione della con-
cessione n. 185/C prot.n.30806/81 in data 4 febbraio 1982 e succes-
siva variante n. 843/C prot. 16861/82 in data 21 maggio 1982:

a) negozio al piano terra distinto con la lettera "C" della scala "A"
con annesso sottonegozio lettera "C".

Il negozio confina con negozio "B" della scala "B", area condominiale,
androne e vano scala "A" ed area condominiale salvo altri

Il sottonegozio confina con muro perimetrale² a due lati, box numero
trentotto ed area di manovra salvo altri.

N.C.E.U. partita 412193 foglio 258 particella 239 sub 1

b) negozio al piano terra distinto con la lettera "A" della scala "B",
confinante con negozio "B", area condominiale a tre lati salvo altri.

N.C.E.U. partita 412193 foglio 258 particella 239 sub 14

c) negozio al piano terra distinto con la lettera "B" della scala "B",
confinante con negozio "C" della scala "A", androne della scala "B" e
negozio "A" della scala "B" salvo altri

N.C.E.U. partita 412193 foglio 258 particella 239 sub 15

d) sei posti auto continui distinti con i numeri 1 - 2 - 3 - 4 - 5 e 6,
confinanti con *campi di acqua ai parafes*

spazi condominiali da due lati salvo altri

N.C.E.U. partita 412193 foglio 258 particella 431 subalterni 1 - 2 - 3

- 4 - 5 - 6 =

C) VENDE

alla "██████████ Società per Azioni", che, come sopra rappresentata, accetta ed acquista, le seguenti porzioni del fabbricato in ROMA, "Piano di Zona 4 - Serpentara I", LOTTO 7 VIALE LINA CAVALIERI senza numero civico edificato in esecuzione della concessione n. 185/C prot.n.30806/81 in data 4 febbraio 1982 e successiva variante n. 843/C prot. 16861/82 in data 21 maggio 1982:

a) negozio distinto con la lettera "A" della scala "D" confinante con area condominiale, locali condominiali, androne scala "D" e negozio "B" della scala "D" salvo altri

N.C.E.U. partita 412193 foglio 258 particella 232 sub 37

b) negozio distinto con la lettera "B" della scala "D" con annesso sottonegozio distinto con la lettera "B"

Il negozio confina con negozio "A", androne scala "D" e negozio "C" della scala "E" salvo altri

Il sottonegozio confina con area di manovra, sottonegozio "C" box 53 e terrapieno a due lati salvo altri

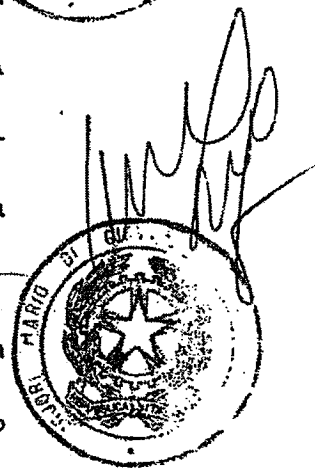
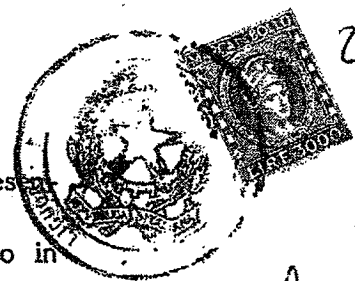
N.C.E.U. partita 412193 foglio 258 particella 232 sub 38

c) negozio distinto con la lettera "E" della scala "E" con annesso sottonegozio distinto con la lettera "C"

il negozio confina con area condominiale a più lati, androne della scala "E", androne della scala "D", negozio "B" della scala "D" salvo altri

Il sottonegozio confina con terrapieno a due lati, sottonegozio "B", area di manovra boxes 54/55/56/57/58/59/60 salvo altri

N.C.E.U. partita 412193 foglio 258 particella 232 sub 51



Handwritten notes:
1/ piano 2
[Signature]

d) cinque posti auto contigui distinti con in numeri 1 - 2 - 3 - 4 - 5
confinanti nel complesso con *zone condominiali*

da Tre Posti

N.C.E.U. partita 412193 foglio 258 particella 430 subalterni 1 - 2 - 3
- 4 - 5=

D) CEDE IN PROPRIETA' SUPERFICIARIA,

con facoltà di cedere tale diritto anche a terzi alla 

Società per Azioni", che, come sopra rappresentata, accetta ed
acquista, le seguenti porzioni del fabbricato in ROMA, "Piano di Zona
4 - Serpentara 1", LOTTO 35, VIA EDOARDO GARBIN civici numeri
6/40, edificato in esecuzione della concessione n. 203/C
prot.n.33213/81 in data 22 gennaio 1982:

1) locale al civico dieci, distinto con la lettera "A" della scala "A",
sito al piano terra, confinante con locale lettera "B", vano scala,
distacchi a due lati salvo altri.

N.C.E.U partita 408843 foglio 258 particella 259 sub 1;

2) locale al civico dieci distinto con la lettera "B" della scala "A",
sito al piano terra, confinante con locale lettera "A", vano scala,
locale condominiale, distacchi a due lati salvo altri.

N.C.E.U partita 408843 foglio 258 particella 259 sub 2;

3) locale al civico dieci, distinto con la lettera "C" della scala "A",
sito al piano terra, confinante con vano scala, locale contatori,
distacchi a due lati salvo altri.

N.C.E.U partita 408843 foglio 258 particella 259 sub 3;

4) locale al civico diciotto distinto con la lettera "A" della scala "B",

sito al piano terra, confinante con locale lettera "B", vano scala, distacchi a due lati.

N.C.E.U partita 408843 foglio 258 particella 259 sub 28;

5) locale al civico diciotto distinto con la lettera "B" della scala "B", sito al piano terra, confinante con locale lettera "A", locale condominiale, vano scala, distacchi a due lati, salvo altri.

N.C.E.U partita 408843 foglio 258 particella 259 sub 29;

6) locale al civico diciotto distinto con la lettera "C" della scala "B", sito al piano terra, confinante con vano scala, locale contatori, distacchi a due lati, salvo altri.

N.C.E.U partita 408843 foglio 258 particella 259 sub 30;

7) locale al civico ventotto distinto con la lettera "A" della scala "C", sito al piano terra, confinante con locale lettera "B", vano scala, distacchi a due lati, salvo altri.

N.C.E.U partita 408843 foglio 258 particella 259 sub 55;

8) locale al civico ventotto distinto con la lettera "B" della scala "C", sito al piano terra, confinante con locale lettera "A", locale condominiale, vano scala, distacchi a due lati, salvo altri.

N.C.E.U partita 408843 foglio 258 particella 259 sub 56;

9) locale al civico ventotto distinto con la lettera "C" della scala "C", sito al piano terra, confinante con vano scala, locale contatori, distacchi a due lati, salvo altri.

N.C.E.U partita 408843 foglio 258 particella 259 sub 57;

10) locale al civico trentasei, distinto con la lettera "A" della scala "D", sito al piano terra, confinante con locale lettera "B", vano scala,

distacchi a due lati, salvo altri.

N.C.E.U partita 408843 foglio 258 particella 259 sub 82;

11) locale al civico trentasei, distinto con la lettera "B" della scala "D", sito al piano terra, confinante con locale lettera "A", locale condominiale, vano scala, distacchi a due lati, salvo altri.

N.C.E.U partita 408843 foglio 258 particella 259 sub 83;

12) locale al civico trentasei, distinto con la lettera "C" della scala "D", sito al piano terra, confinante con vano scala, locale contatori, distacchi a due lati, salvo altri.

N.C.E.U partita 408843 foglio 258 particella 259 sub 84;

13) numero tre posti auto contigui distinti con i numeri 4 - 5 - 6 (quattro - cinque e sei) siti al piano terra, confinanti nell'insieme con via Edoardo Garbin, scala ed area condominiale salvo altri.

N.C.E.U. partita 408843, foglio 258, particella 406 subb. 1 - 2 - 3 .

14) numero tre posti auto contigui distinti con i numeri 10 - 11 - 12 (dieci - undici e dodici) siti al piano terra, confinanti nell'insieme con via Edoardo Garbin, scala ed area condominiale salvo altri.

N.C.E.U. partita 408843, foglio 258, particella 408 subb. 1 - 2 - 3 .

15) numero tre posti auto contigui distinti con i numeri 16 - 17 - 18 (sedici - diciassette e diciotto) siti al piano terra, confinanti nell'insieme con via Edoardo Garbin, scala ed area condominiale salvo altri.

N.C.E.U. partita 408843, foglio 258, particella 410 subb. 1 - 2 - 3 .

16) numero tre posti auto contigui distinti con i numeri 22 - 23 - 24 (ventidue - ventitre e ventiquattro) siti al piano terra, confinanti

290
nell'insieme con via Edoardo Garbin, scala ed area condominiale
salvo altri.

N.C.E.U. partita 408843, foglio 258, particella 412 subb. 1 - 2 - 3.

ARTICOLO 2

Il corrispettivo del presente atto è stato fra le parti convenuto in

Lire 1' 932' 249' 822 (mille novasecentotrentadue -
milioni duecentoquarantaseimiladuecentoventidue)
somma che la cooperativa [redacted] dichiara aver ricevuto prima

d'ora dalla società PARS alla quale rilascia ampia, finale e liberatoria
quietanza di saldo. Il corrispettivo di cui sopra 9

La cooperativa [redacted] rinuncia all'ipoteca legale derivante dal
presente atto.

ARTICOLO 3.

Gli immobili descritti vengono trasferiti nello stato di fatto e di
diritto in cui si trovano,¹⁰ con tutti i diritti, azioni, ragioni, annessi,
adiacenze e pertinenze, con le parti e gli spazi comuni dei complessi
e dei fabbricati di cui fanno parte, quali determinate e disciplinate
dai vigenti Regolamenti di Condominio depositati negli atti del
Notaio Operamolla di Roma con verbali rispettivamente in data 3
ottobre 1984 rep.n. 10153 (Lotto 35) e in data 23 novembre 1984
rep.n. 10448 (Lotto 37) regolamenti che la società [redacted] dichiara di
ben conoscere ed accettare, obbligandosi a rispettarli e farli rispet-
tare dai propri aventi causa.

La cooperativa [redacted] inoltre si riserva il diritto di redigere e
depositare tramite il proprio Consiglio di Amministrazione il regola-

14
mento condominiale comprensoriale e relative tabelle millesimali.

ARTICOLO 4.

Pur rimanendo esonerata dall'obbligo di fornire la relativa documentazione, la cooperativa [redacted] garantisce la piena e legittima proprietà e disponibilità di quanto ceduto e la sua libertà da pesi oneri, vincoli e privilegi, anche fiscali, iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli ad eccezione di:

- ipoteca a favore della Sezione Autonoma di Credito Fondiario della Banca Nazionale del Lavoro pubblicata in data 17 novembre 1982 al n. 8872, gravante gli immobili del "Lotto 35"
- ipoteca a favore della Sezione Autonoma di Credito Fondiario della Banca Nazionale del Lavoro pubblicata in data 17 novembre 1982 al n. 8873, gravante gli immobili del "Lotto 37"
- ipoteca a favore della Sezione Autonoma di Credito Fondiario della Banca Nazionale del Lavoro pubblicata in data 26 febbraio 1983 al n. 1674 di form. gravante gli immobili del "Lotto 37";
- ipoteca a favore dell'Istituto Italiano di Credito Fondiario pubblicata in data 13 ottobre 1983 al n. 8286 di form., gravante gli immobili del "Lotto 7" ² del ¹² Lotto 4 "
- ¹² ipoteca La cooperativa si impegna a provvedere a sue cure e spese alla cancellazione delle indicate ipoteche.

16
Per quanto riguarda la provenienza degli immobili in oggetto la parte cooperativa [redacted] dichiara di aver edificato i fabbricati di cui fanno parte le porzioni in oggetto su aree ad essa società pervenuta a seguito di convenzione ai sensi dell'art. 35 della legge 865/71 stipulata

291

con il Comune di Roma con atti a rogito del Notaio Colalelli di Roma

in data 18 luglio 1980 rep.n. 8887 (lotti 4 - 7 - 37) e rep.n. 8888 (lotto 35)= *La Cooperativa dichiara altresì che* ¹³/₁

La Società [redacted] dichiara di ben conoscere ed accettare in ogni loro parte i citati rogiti Colalelli.

ARTICOLO 5.

La società [redacted] viene immessa nel possesso di quanto compravenduto da oggi e pertanto dalla data odierna decorrono a suo favore e carico gli utili e gli oneri relativi.

Restano a totale carico della cooperativa [redacted] tasse ed imposte ed oneri condominiali ordinari e straordinari per causa antecedente alla detta data, anche se accertati o liquidati posteriormente.

La società [redacted] dichiara di aver visitato prima d'ora le porzioni immobiliari in oggetto e si averle trovate, unitamente alle parti condominiali, di proprio gradimento, e di non avere riserve ed eccezioni da sollevare in proposito.

ARTICOLO 6.

Ai soli fini della richiesta di registrazione del presente atto, le parti, ciascuna per quanto di propria reciproca, specifica competenza, dichiarano di aver ricevuto l'attribuzione dei seguenti numeri di codice fiscale:

- cooperativa [redacted]

- società [redacted]

ARTICOLO 7

La cooperativa [redacted] consegna al Notaio autenticante la dichiara-

zione prescritta dal D.P.R. 26 ottobre 1972 n.643 relativa all'imposta
INVIM.

ARTICOLO 8

Il presente atto è soggetto al trattamento fiscale previsto dal D.P.R.
26 ottobre 1972 n.633 in misura ridotta trattandosi di cessione
effettuata da impresa costruttrice di porzioni non abitative facenti
parte di fabbricato non di lusso ai sensi della legge 2 luglio 1949 n.408
e successive modificazioni e proroghe.

ARTICOLO 9

Le spese tutte del presente atto dipendenti e conseguenti, ad eccezio-
ne di quelle relative all'imposta INVIM, sono a carico della società

Il presente atto resterà depositato presso il Notaio autenticante.

Roma, 5 giugno 1985

- 1) Debe "ventiquattro" del mese di aprile, in Roma "
- 2) Debe muro perimetrale n° 204 m - see "intercapoline "
- 3) Si conferma "C"
- 4) Debe "le porzioni d'immobile immobiliari indicate sono precisamente quelle circoscritte in rosso nelle planimetrie che firmate dai Coni parenti e che me ~~not~~ ^{is} allegano sotto le lettere D-E-F-G, con la precisazione che nella planimetria sub E

locale ⁵ i compravenduto distribuito con la lettera C alla A
 e trasformato e riscritto in rosso.
 Le parti si danno atto che gli altri ⁸
 immobili vengono ceduti allo stato
 rustico e che sono in corso di perfezio-
 namento i lavori di completamento e
 finitura di tali lavori a cura e spese
 della Società acquirente.

5) Adde "sottosoprio".

6) Adde "di cui" alle vendite sub
 B - CD relative ai lotti 4 e 7

7) Dele "D".

8) Dele "detti".

9) Adde "è stato determinato come segue:

a) quanto a lire 366.757.980 (Trecentosessantaseimilioni settecentocinquantaottomila)

opunti a) per la vendita sub A (lotto 32),

b) quanto a lire 516.967.800 (cinquecentosedici milioni noveseentasettemila ot-
 Toccato) per la vendita sub B (lotto 4)

c) quanto a lire 683.999.062 (seicento-
 ottantatremilioni noveseentamila novemila
 sessantadue) per la vendita sub C
 (lotto 7)

d) quanto a lire 364.524.980 (trecento

cinquantaguarantacinquecentoventiquattro
 (cinquecentoventiquattro) per la cessione sub

1) (lotto 35)

10) Dele che uello a trovano

11) Note "note" in polmoni: condamnati der
 lotti 4 e 7.

12) Dele "potees"

13) Note "labri" ai lotti 35 e 37

sono iniziati il 10 aprile 1982 ed il 15/11/1982 Termini
 nat. il 1 ottobre 1984

mentre per i lotti 4 e 7 sono iniziati

rispettivamente il

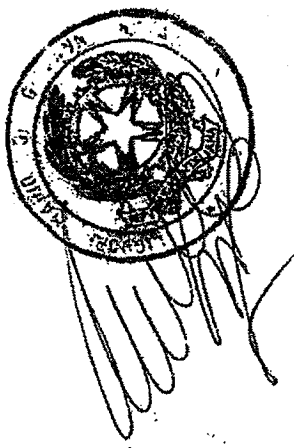
e sono, come detto in corso di costruzione

14) Dele 02035960588

15) Dele "dome Notario"

16) Dele parte

17) Sironferus "35"

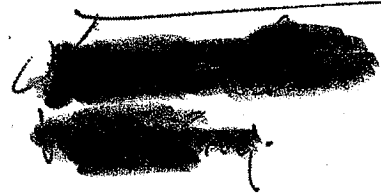


SPECIFICA	
L.	49.000
L.	341.836
Carte	500
Onor	158.164
Rep	50.000
C	58.000
Co "	16.000
Cup r	500.000
Tassa	1.166.800
Totale	L. 2.166.800

Carte
Onor
Rep
C
Co "
Cup r
Tassa
Totale

(Handwritten signature/initials)

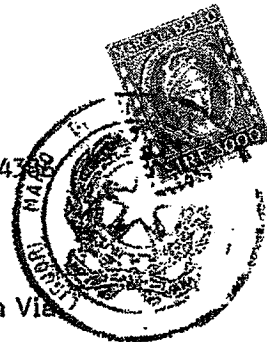
Si approvano
 le occorrenze di cassette postali.



Repertorio n.21893

Raccolta 47

Autentica di firma



293

Io sottoscritto dottor Mario Liguori, Notaio in Roma con studio in Via
Federico Cesi n. 44, iscritto nel ruolo del Collegio Notarile dei
Distretti Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia,

certifico

che i signori:

- [redacted], nato a [redacted] () il 27 [redacted]
avvocato, che sottoscrive quale Presidente del Consiglio di Ammini-
strazione e legale rappresentante della "Società Cooperativa a r.l. -
[redacted] Consorzio tra Cooperative Edilizie a responsa-
bilità limitata" (già denominata la "[redacted]-Cooperative
[redacted] Società Cooperativa Edilizia a responsabilità limita-
ta" già denominata [redacted] per le
Cooperative di [redacted] - Società Cooperativa a responsabilità
limitata"), con sede in Roma, via Monte Zebio 43, iscritta presso il
Tribunale di Roma al n. [redacted]
- [redacted] nato a Roma il 15 [redacted] ivi
domiciliato in Via Tevere n.48, in rappresentanza della "[redacted]
[redacted] Società per Azioni" con sede in Roma, via Tevere 48,
capitale sociale £ 2.070.600.000=, iscritta presso il Tribunale di Roma
al n. [redacted]

delle cui identità personali io Notaio sono certo, previa rinunzia
d'accordo fra loro e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni
hanno firmato l'atto che precede alla mia presenza in calce e nei fogli

intermedi. 1) Adde "clavicista ore affuso" una perilla apposta
Roma cinque giugno millenovecentoottantacinque.

[Handwritten signature]



UFFICIO DEI REGISTRO ATTI PRIVATI ROMA

532800

Cirquencio Kuntare He

21 4995

Il per VIM mila 800 ALDI (data del ...)

32800

IL CASSIER

Eseguit a *Trasmissione* alla Conservatoria dei
Registri Immobiliari di *Roma* I^a
il *11* *Luglio* ... 1885 ... Reg. Ger. Vol. N° *46333*
Reg. Part. Vol. N° *3333* h. esatte L. *36500*

NB 268

NB 232

INTER

H=ML



Handwritten signatures and notes

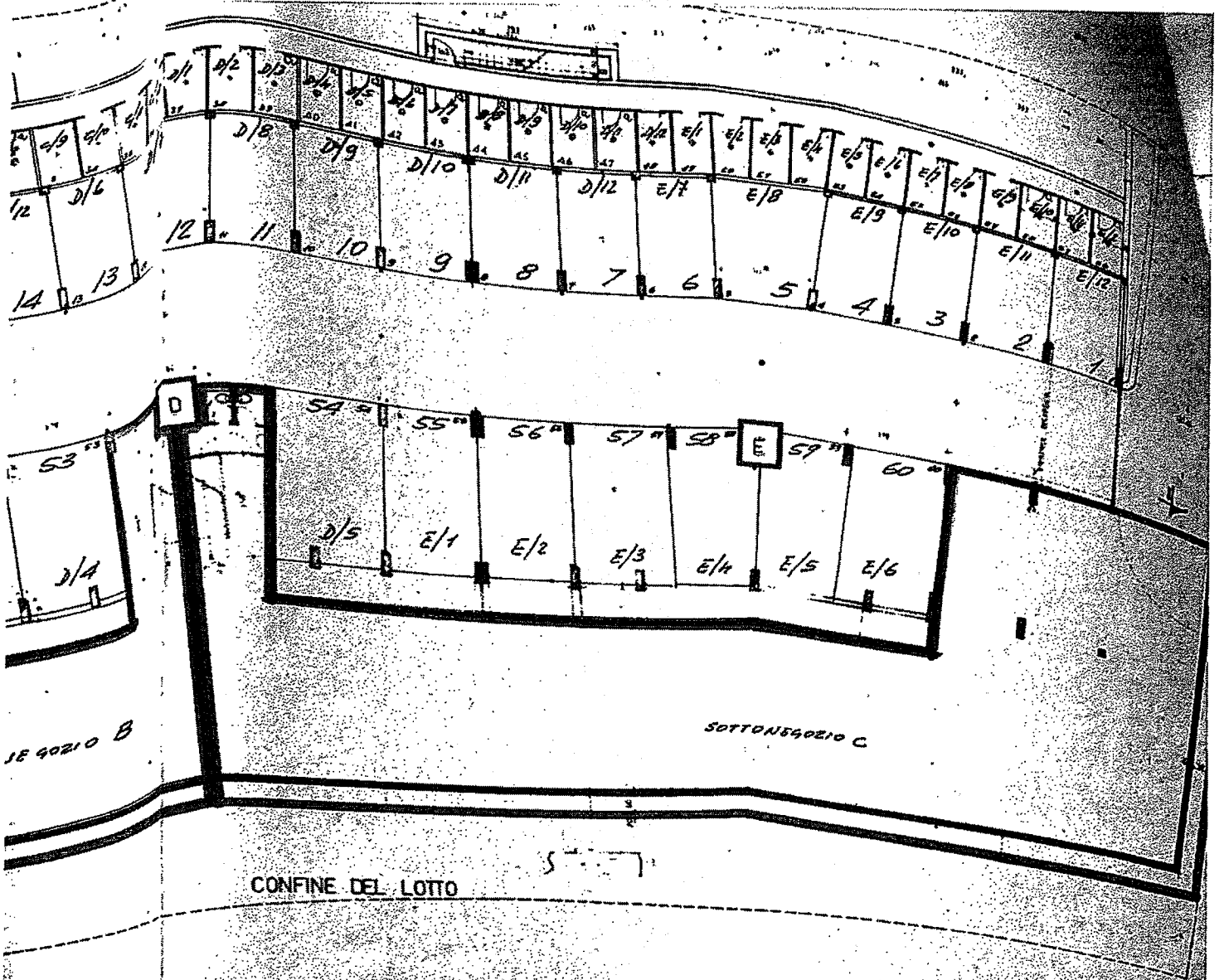
All. "F" al N° 21893
di REP. en° 4386 di RACC.

SERPENTARA 1A

COOP. I.R.C. AB.IT II

LOTTO 7

	data	aggiornamenti	tavola
1-200		19.11.84 scale piloti 5	
		4	8

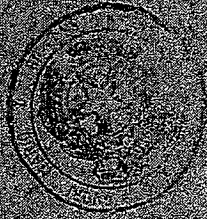


SE 40210 B

SOTTOSEZIONE C

CONFINE DEL LOTTO

anta piano garage



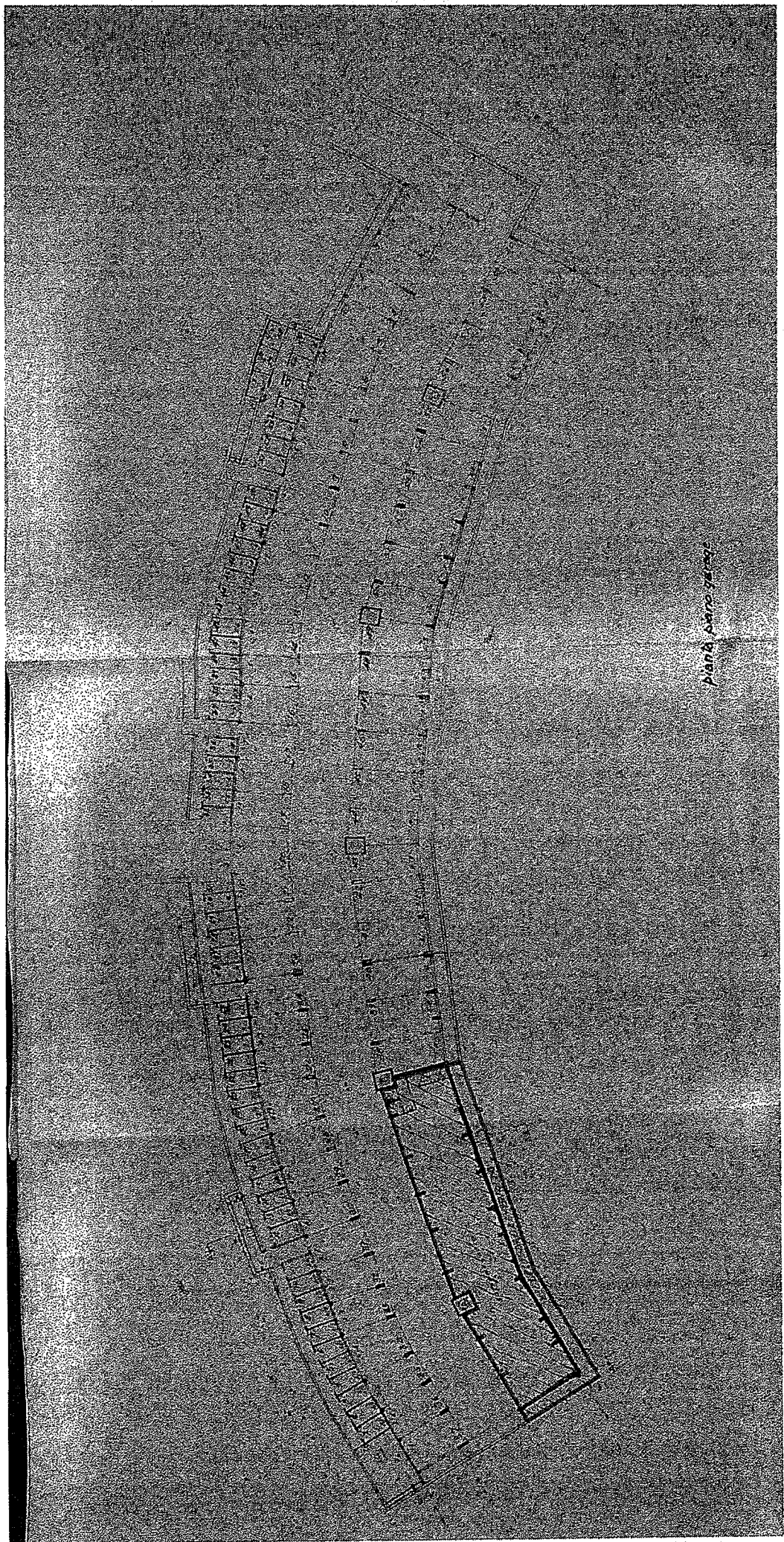
ABIT. N° 21335
DIR. C. 1386 di RACC.

Handwritten signature and scribbles.

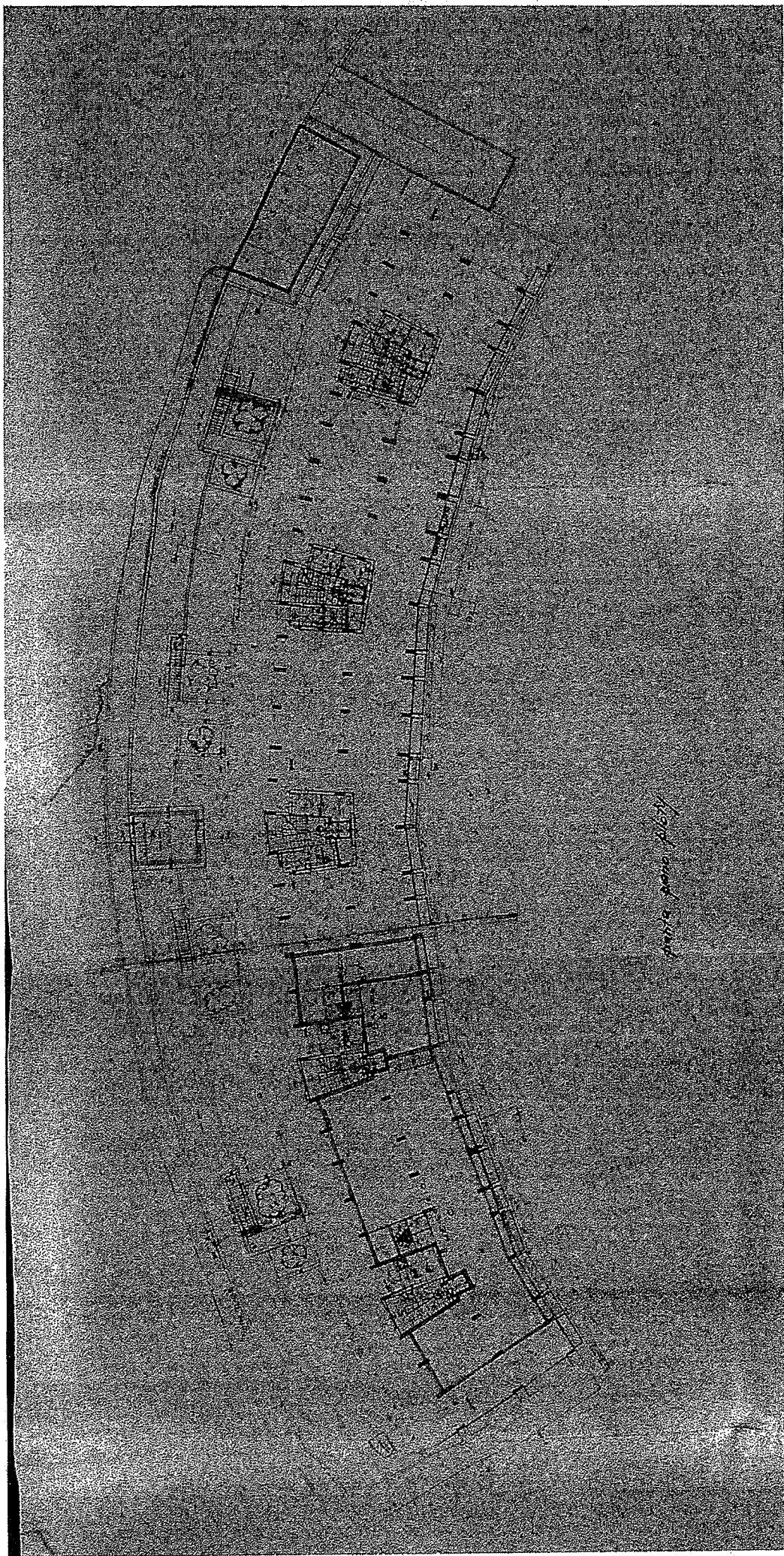


SERPENTARA 16			
COOP. I.R.C. ABITI II			
LOTTO 4			
RAPP. 1/200		Lavora	
E.S.A.			
R.I.R.R.			

Handwritten signature at the bottom left.



plan of piano 2nd



planis panno plety

Art. 22 CAD

COPIA INFORMATICA DI
DOCUMENTO ANALOGICO



ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE
ROMA

Certifico io dott.ssa Maria Olinda Ceci, Conservatore dell'Archivio Notarile di Roma che la presente copia su supporto informatico è conforme all'originale documento, con l'omissione di tutti gli allegati, ad eccezione dell'allegato "E" conservato in questo Archivio Notarile e si rilascia ai sensi dell'art. 22 d.lgs. 7/3/2005 n. 82 e degli artt. 68 ter e 112 della legge n. 89/1913,-----

Si precisa che gli allegati planimetrici possono, per ragioni tecniche, non coincidere perfettamente con l'originale per dimensioni e/o colore.-----

Si rilascia in carta esente da bollo ai sensi dell'art.18 del D.P.R. n. 115/2002.-----

Si compone di 22 (Ventidue) facciate compresa la presente.-----

Tasse e diritti riscossi con bolletta n. 4178 del 23/02/2021.-----

Roma, 10.03.2021

Per il Sovrintendente
Il Conservatore
Dott.ssa Maria Olinda CECI